

建築確認申請及び各種申請業務の的確かつ円滑な遂行をサポートする

建築基準法・建築関連法解説書！

図解建築申請法規マニュアル

建築法規 PRO 2020年版

編集：図解建築法規研究会

建築基準法・建築関連法を イラストや図表でわかりやすく解説！

本書の特色

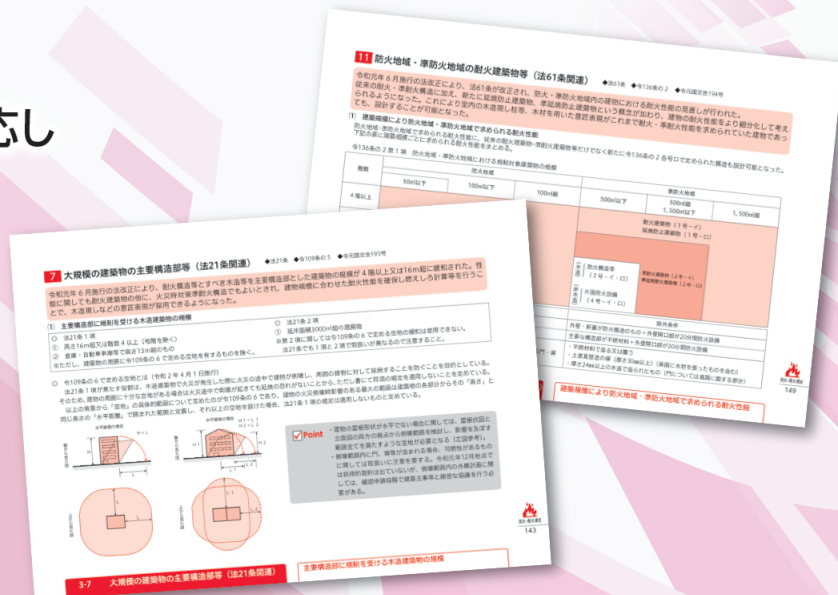
- 令和元年6月25日施行
最新の建築基準法改正*に
完全対応！
 - 令和2年4月1日施行予定
建築基準法施行令*を
ポイント解説！
- *防火・耐火関連の内容が
大きく改正されています。
- 令和元年5月公布
建築物省エネ法改正に対応し
解説を拡充！

〈WEBサービス付！〉

電子書籍版、さらに
電子法令データベース
もこの一冊で！ *詳しくは裏面へ



B5判／368頁 定価：本体3,800円＋税



第一法規

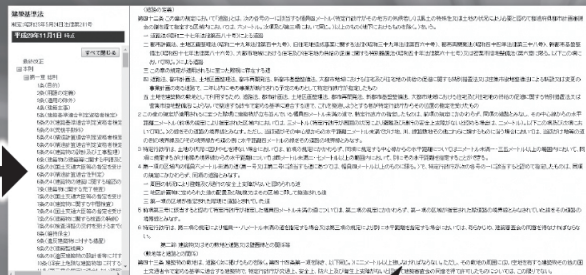
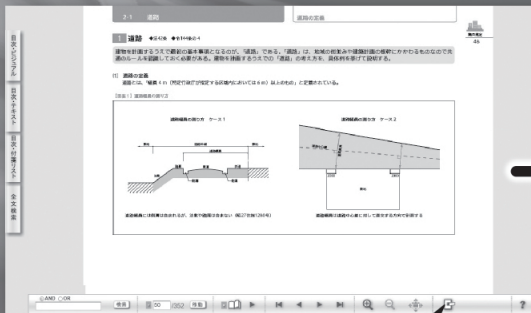
東京都港区南青山2-11-17 〒107-8560
<https://www.daiichihoki.co.jp>

Tel. 0120-203-694
Fax. 0120-302-640

WEB サービス

『建築法規PRO』がそのまま電子書籍に！
さらに第一法規が誇る電子法令データベース*も提供！

*最新の建築基準法、施行令、施行規則、国交省告示、建築関連の諸法令を収載しています。



法令データベース
としても使用可能

書籍解説中の気になる法令を呼び出し！

ワンクリックで根拠法令へ

▶▶▶ 出先で、現場で、スマホやパソコンから、どこでもすぐに関覧・確認可能！ ◀◀◀

主要目次

平成30年建築基準法改正一覧

令和元年12月建築基準法施行令改正一覧

建築基準法（法1条） 法令の仕組み

第1章 総則

- 1-1 用語の定義（敷地・建築物・設備・構造）
- 1-2 用語の定義（面積関係）
- 1-3 建築面積の算定方法
- 1-4 床面積の算定方法
- 1-5 地盤面
- 1-6 高さ・階数の算定方法

第2章 集団規定

- 2-1 道路
- 2-2 道路と敷地との関係
- 2-3 道路内の建築制限
- 2-4 外壁の後退距離
- 2-5 壁面線の指定と建築制限
- 2-6 用途地域
- 2-7 容積率
- 2-8 建蔽率
- 2-9 高さ制限
- 2-10 天空率の概要
- 2-11 建築物（道路天空率）の基準
- 2-12 建築物（隣地天空率）の基準
- 2-13 敷地区分方式を適用することが困難な場合
- 2-14 一の隣地方式
- 2-15 建築物（北側斜線天空率）の基準

- 2-16 天空図作成の留意点
- 2-17 日影規制の内容
- 2-18 敷地の状況による日影規制の緩和
- 第3章 防火・耐火規定
- 3-1 用語の定義（耐火建築物・耐火構造・耐火性能・材料等）
- 3-2 耐火建築物
- 3-3 耐火構造
- 3-4 準耐火建築物
- 3-5 準耐火構造
- 3-6 耐火建築物等とすべき建築物（規制の合理化）
- 3-7 大規模の建築物の主要構造部等（法21条関連）
- 3-8 大規模木造建築物
- 3-9 22条区域
- 3-10 耐火建築物等とする特殊建築物（法27条関連）
- 3-11 防火地域・準防火地域の耐火建築物等（法61条関連）
- 3-12 木造3階一戸建て住宅（事例）
- 3-13 木造3階建て共同住宅等（事例）
- 3-14 木造3階建て学校等（事例）
- 3-15 耐火構造・準耐火構造・防火構造一覧表（仕様規定）
- 3-16 防火区画（令112条）
- 3-17 界壁・防火上主要な間仕切り壁（令114条）
- 第4章 避難規定
- 4-1 廊下・出口等
- 4-2 階段（仕様）
- 4-3 バルコニー（避難上有効なバルコニー）
- 4-4 階段（歩行距離等）
- 4-5 避難階段と特別避難階段
- 4-6 敷地内避難通路
- 4-7 非常用出入口

- 4-8 内装制限
- 4-9 避難安全検証法と避難関係規定
- 第5章 一般規定
- 5-1 居室
- 5-2 地階の居室
- 5-3 採光
- 5-4 換気設備
- 第6章 設備関連規定（避難設備・建築設備）
- 6-1 排煙設備
- 6-2 非常用の照明装置
- 6-3 避雷設備
- 6-4 昇降機
- 6-5 給排水設備
- 6-6 便所
- 6-7 尿尿浄化槽・合併処理浄化槽
- 第7章 構造関連規定（建築・工作物）
- 7-1 構造（構成・規模）
- 7-2 構造1級建築士との関与・構造計算適合性判定フロー
- 7-3 建築物の構造計算方法
- 7-4 構造計算
- 7-5 工作物（コンクリートブロック塀）
- 第8章 関係法令等
- 8-1 地域地区・地区計画等
- 8-2 建築基準関係規定
- 8-3 都市計画法（開発関係）
- 8-4 バリアフリー法
- 8-5 消防法（住宅用防火警報器、消防用設備等）
- 8-6 浄化槽法（設備関係）
- 8-7 関連法令一覧

- 第9章 住宅・エネルギー関連
- 9-1 建築物省エネ法
- 9-2 BELS・性能計画認定・基準適合認定
- 9-3 住宅性能評価・品確法
- 9-4 長期優良住宅普及促進法
- 9-5 低炭素促進法（認定低炭素住宅）
- 9-6 住宅瑕疵担保履行法
- 9-7 フラット35
- 第10章 手続規定
- 10-1 用語の定義（建築・設計・設計者等）
- 10-2 設計・工事監理の範囲
- 10-3 確認申請手続等
- 第11章 既存建築物関連
- 11-1 既存不適格建築物（既存ストックの活用）
- 11-2 増築における構造耐力規定の制限の緩和
- 11-3 増築等に係る確認申請時必要書類
- 11-4 用途変更
- 11-5 増築関係
- 11-6 全体計画認定の概要
- 11-7 石綿（アスベスト）の使用制限
- 11-8 定期報告
- 11-9 耐震改修促進法
- 用途区分番号（建築物・建築物の部分）
- 確認申請書の記入済み書式見本
- 索引

詳細・お申し込みはコチラ

<クレジットカードでもお支払いいただけます>

第一法規ストア

検索

CLICK!

キリトリ線

申込書（第一法規刊）

建築法規PRO 2020 図解建築申請法規マニュアル

申込部数

部

●定価 4,180円（本体 3,800円）【コード 071324】

*弊社宛直接お申し込みいただく場合、一回のご注文でお届け先が一箇所、お買い上げ合計金額5,000円（税込）以上のご注文は、国内配送料サービスといたします。
また、お買い上げ合計金額5,000円（税込）未満のご注文については、国内配送料550円（税込）にてお届けいたします。
*消費税は申込日時の適用税率に依ります。

○上記のとおり申し込みます。代金については、次に示す方法にて支払います。

*現在、弊社とお取引のないお客様につきましては、代金引換にてお支払いをお願い申し上げます。

（いずれかを✓で選択ください。） ☐ 代金引換により支払います。 ☐ 現金到着後請求書により支払います。

*代金引換手数料について
一回あたりのご購入金額
（商品の税込価格＋送料）の合計が

1万円以下の場合、300円＋税
3万円以下の場合、400円＋税
10万円以下の場合、600円＋税

*送料・代引手数料を含む合計金額は、商品のお届け時に配送業者
に現金でお支払いください。その際、クレジットカードはご利用い
ただけません。

年 月 日

ご住所

会社名

部署名

☐ 公用
☐ 私用

フリガナ
ご氏名

TEL

様

E-mail

@

お客様の個人情報の
取り扱いについて

お客様より預かりした個人情報は、納品や請求書の発送・アフターサービス、弊社製品・サービスのご案内などの目的のために利用させていただきます。また、お客様の個人情報は、弊社ホームページに掲載のプライバシーポリシーに基づき適切に取り扱います。なお、個人情報についての開示、修正・削除・利用停止を希望される場合、その他お問い合わせにつきましては、お問合せフォーム（https://www.daichihiki.co.jp/support/contact/contact.php）からフリーダイヤルにてご連絡ください。フリーダイヤル TEL.0120-203-696 FAX.0120-202-974

取扱い

この申込書は、ハガキに貼るか、
このままFAXで下記宛お送りく
ださい。

■宛先

〒107-8560

東京都港区南青山2-11-17

第一法規株式会社

FAX.0120-302-640

書店印

建築プロ法規20 (071324) 2020.2 IMR